

## NOTIFICACIÓN TRASPASO LOCAL NEGOCIO REALIZADO AL ARRENDADOR

(Nombre y apellidos del inquilino)  
(Dirección)  
(C.P., localidad y provincia)

(Nombre y apellidos del arrendador)  
(Dirección)  
(C.P., localidad y provincia)

(Localidad y fecha)

Muy Sr. mío:

Cumpliendo lo prevenido en el n.º 6 del artículo 32 de la LAU de 1964, debo poner en su conocimiento dentro de los ocho días siguientes al otorgamiento de la escritura, que con fecha ..... se otorgó de traspaso del local de negocio sito en ....., del que era arrendatario y usted arrendador, en virtud de contrato de fecha ....., habiéndose estipulado como precio del mismo el de ..... euros y siendo el cesionario o adquiriente don ....., como ya se había anunciado en la notificación que haciendo constar mi decisión de traspasar se le hizo en fecha ..... por conducto del notario don .....

Se hace constar en dicha escritura por el adquiriente sr. .... que se obliga a permanecer en el local sin traspasarlo en el plazo mínimo de un año y de destinarlo durante ese tiempo por lo menos a negocio de la misma clase que el que vino ejerciendo el que suscribe como arrendatario; y asimismo se retuvo por el mismo sr. .... la cantidad de ....., que le corresponden a usted como participación en el precio del traspaso.

Atentamente,

Fdo. El arrendatario